**Excelencia presenteert een verbluffende residentiële kans in de pittoreske stad Guardamar del Segura**

**Guardamar del Segura**

**€ 332.500**



**2** **2** **93 m²**

Excelencia presenteert een verbluffende residentiële kans in de pittoreske stad Guardamar del Segura. Deze ontwikkeling aan het strand biedt 14 exclusieve woningen, waaronder appartementen, begane grond woningen en penthouses, ontworpen met de nadruk op comfort en functionaliteit. Bewoners worden getrakteerd op adembenemende uitzichten op zee, waardoor ze kunnen genieten van de rustgevende geluiden van de golven en de verfrissende zeebries. Slechts 100 meter van het strand, is deze locatie perfect voor zonnige dagen en watersportliefhebbers. Bovendien, met de dichtstbijzijnde luchthaven op slechts 4.279 kilometer afstand, is reizen zowel snel als probleemloos.De buitenruimtes binnen dit residentiële complex zijn ontworpen om in harmonie te zijn met de natuurlijke schoonheid van Guardamar del Segura. Privéterrassen bieden bewoners een serene plek om te genieten van panoramische uitzichten op zee en te genieten van het mediterrane klimaat. Penthouse-eigenaren profiteren van een exclusieve solarium voor privé-zonbaden. Gemeenschappelijke tuinen bieden weelderig groen voor ontspanning te midden van de natuur, terwijl het gemeenschappelijke zwembad een verfrissende ontsnapping biedt tijdens hete zomerdagen. Slechts 100 meter van de kust maakt het gemakkelijk om naar het strand te wandelen en buitenactiviteiten te ondernemen.Binnen deze woningen komen stijl en functionaliteit samen om maximaal comfort te garanderen. Appartementen, begane grond woningen en penthouses zijn voorzien van keramische vloeren die een moderne uitstraling geven en gemakkelijk te onderhouden zijn. Keukens zijn volledig uitgerust met apparaten die klaar zijn voor direct gebruik. Inbouwkasten in slaapkamers bieden voldoende opbergruimte om de woonruimtes netjes en georganiseerd te houden. Huizen zijn beschikbaar in configuraties van 2 of 3 slaapkamers met elk 2 badkamers, wat tegemoetkomt aan diverse gezinsbehoeften en levensstijlvoorkeuren. De indeling omvat terrassen die de woonruimtes naar buiten uitbreiden voor ontspanning of recreatie.Ontworpen met het oog op het gemak van de bewoners, bieden de gemeenschappelijke ruimtes binnen dit complex een mix van rust en socialisatie mogelijkheden. Weelderige aangelegde tuinen creëren een vredige omgeving die ideaal is voor ontspannen wandelingen of om buiten te ontspannen. Het gemeenschappelijke zwembad dient als een levendig centrum waar bewoners kunnen samenkomen onder de zonnige lucht. Bovendien zorgt beveiligd gemeenschappelijk parkeren ervoor dat voertuigen goed beschermd zijn, terwijl het dagelijks gemakkelijk toegankelijk is—faciliteiten die gericht zijn op het verbeteren van de kwaliteit van leven van de bewoners door gemeenschapsinteractie en welzijn te

## Maak samen met ons jouw verhaal


**KANTOOR MECHELEN**

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

**KANTOOR BLAASVELD**

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

bevorderen.




**CONTACTEER ONS**

**Wenst u een afspraak of meer informatie?**

**Anne De Prins**

**anne@malines-group.be** **+32 3 886 86 86**
















**ALGEMEEN**

2 Slaapkamer(s)

2 Badkamer(s)

**OPPERVLAKTES**

| | |
|---|---|
| Bewoonbare oppervlakte | 93 m² |

## Maak samen met ons jouw verhaal


**KANTOOR MECHELEN**

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

**KANTOOR BLAASVELD**

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86

**ENERGIE**

| | |
|---|---|
| EPC categorie | B |

## Maak samen met ons jouw verhaal


**KANTOOR MECHELEN**

Veemarkt 17, 2800 Mechelen
info@malines-group.be
+32 (0) 15 21 68 50

**KANTOOR BLAASVELD**

Mechelsesteenweg 142, 2830 Blaasveld
blaasveld@malines-group.be
+32 (0) 3 886 86 86