

|                |                             |                     |                      |
|----------------|-----------------------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 16.09.2026                  | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 0809225765 - Schoolstraat 5 | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -                           | ons kenmerk         | 20260621685          |
| Mechelen       | 18.09.2026                  | aanvraagnummer OVAM | 20260612140          |
| dossiernummer  | 34587                       | aanvraagnummer VIP  | VIP-01359429         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 12342 WILLEBROEK 2 AFD  
sectie: B  
nummer: 0077/00W003

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrund.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 09.08.2019 werd bij de OVAM ingediend op 09.08.2019. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 02.09.2016. Door de uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

### 2.2.2 Extra informatie

Bij besluit van de OVAM gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 12.04.2018 werd dit perceel opgenomen in de site 'Voormalige schroothandel, Schoolstraat in Willebroek'. Meer info op <http://www.ovam.be/sites-op-particuliere-gronden>.

## 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

### 2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

**GA1a** Door de grondverzetregeling zijn er beperkingen voor het gebruik van de uitgegraven bodem.

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 26.09.2013**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek: Voormalige schroothandel Van Neck te 2830 Willebroek, Schoolstraat 17

AUTEUR: AB Soil Remediation Experts BV

**DATUM: 02.09.2016**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject, Schoolstraat 17, 2830 Willebroek

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

**DATUM: 24.04.2017**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek, Schoolstraat 5 en +5 te Willebroek

AUTEUR: Terra Engineering & Consultancy NV

**DATUM: 09.08.2019**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek, OVAM, Schoolstraat 17 te 2830 Willebroek

AUTEUR: Envirosoil NV

### 2.4.2 Extra informatie

**DATUM: 12.04.2018**

TYPE: Sitebesluit

TITEL: Sitebesluit 'Voormalige schroothandel, Schoolstraat in Willebroek'.

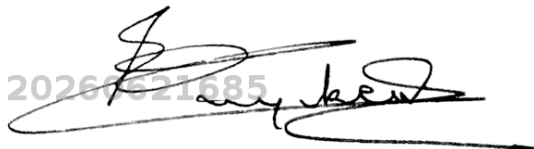
AUTEUR: OVAM

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 18.09.2026



20260621685

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd